

**Протокол № 6/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.16, корп.1,
в заочной форме**

«26» ноября 2018г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
9227,6	5304,5	57,48

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 1059,8 кв. м., что составляет 11,48 %.

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ «ИС района Братеево».

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГБУ «Жилищник района Братеево».

Место (адрес) проведения: г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.16, корп.1

Дата и место подсчета голосов: «23» ноября 2018г. г. Москва, ул. Ключевая, д.22, корп.2

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания:
Волосевич Светлана Николаевна (кв. 55)
2. Выбор секретаря общего собрания:
Кузнецова Марина Робертовна (кв. 92)
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)
Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)
Мальков Александр Михайлович (представитель ГКУ «ИС района Братеево»)
4. Выбор Совета многоквартирного дома в составе:
Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)
Волосевич Светлана Николаевна (кв. 55)
Кузнецова Марина Робертовна (кв. 92)
5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома.
Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)
6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
7. О порядке заключения Договора управления многоквартирным домом.
8. Выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
9. Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний.
10. Об определении места хранения документов общих собраний собственников.

1. **По первому вопросу:** выбор председателя общего собрания:

Волосевич Светлана Николаевна (кв. 55)

Голосовали:

За – 98,7 % Против – 0 % воздержались – 1,3%

Решили: избрать председателем общего собрания Волосевич Светлану Николаевну (кв. 55).

2. По второму вопросу: выбор секретаря общего собрания:

Кузнецова Марина Робертовна (кв. 92)

Голосовали:

За - 100 % Против – 0 % воздержались - 0 %

Решили: избрать секретарем общего собрания Кузнецову Марину Робертовну (кв. 92).

3. По третьему вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)
2.	Ф.И.О.	Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)
3.	Ф.И.О.	Мальков Александр Михайлович (представитель ГКУ «ИС района Братеево»)

Голосовали:

За – 98,7% Против - 0 % воздержались – 1,3%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома:

1.	Ф.И.О.	Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)
2.	Ф.И.О.	Волосевич Светлана Николаевна (кв. 55)
3.	Ф.И.О.	Кузнецова Марина Робертовна (кв. 92)

Голосовали:

За – 98,7% Против – 0,64 % воздержались – 0,64 %

Решили: избрать Совет многоквартирного дома в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: выбор Председателя Совета многоквартирного дома:

Орфанова Фирзавля Гумеровна (кв. 57)

Голосовали:

За – 98,7% Против – 1,3% воздержались - 0%

Решили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома:

Орфанову Фирзавлю Гумеровну (кв. 57).

6. По шестому вопросу: утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома – **на 5 лет.** В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании совета многоквартирного дома полномочия совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок.

Голосовали:

За - 100% Против – 0% воздержались - 0%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: о порядке заключения Договора управления многоквартирным домом

Голосовали:

За - 100 % Против - 0 % воздержались - 0 %

Решили: уполномочить заключить и подписать Договор управления, где собственники помещений выступают в качестве одной стороны Договора – Совет многоквартирного дома.

8. По восьмому вопросу: выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников:

Голосовали:

За - 100 % Против - 0 % воздержались - 0%

Решили: утвердить способ уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний и результатах общих собраний собственников: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

9. По девятому вопросу: выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:

Голосовали:

За - 100 %

Против - 0 %

воздержались - 0 %

Решили: утвердить способ оповещения каждого собственника о проведении общих собраний: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

10. По десятому вопросу: об определении места хранения документов общих собраний собственников:

Голосовали:

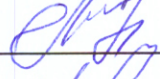
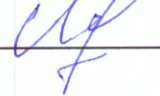
За - 100 %

Против - 0 %

воздержались - 0%

Решили: хранить документацию собрания у председателя совета многоквартирного дома.

Члены счетной комиссии:

Орфанова Ф.Г.

Лисицына Л.В.

Мальков А.М.